



ASSOCIAZIONE GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI
DI CASALE MONFERRATO
E CIRCONDARIO

**COLLEGIO
GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI**
DI CASALE MONFERRATO
E CIRCONDARIO



Programma corso di aggiornamento annuale Amministratori di condominio

Organizzato da

**Collegio Geometri e G.L. di Casale Monferrato e Circondario e
Associazione Geomonferrato**

con la collaborazione di **ANACI di Alessandria**

**c/o la sede del Collegio Geometri e G.L. di Casale Monferrato e Circondario
via XX Settembre 134, Casale Monferrato**

Il presente corso è stato organizzato ai sensi del D.M. 140/2014, che disciplina i criteri, le modalità ed i contenuti dei corsi di aggiornamento obbligatori per gli amministratori condominiali.

La frequenza di almeno 15 ore annuali di aggiornamento è condizione indispensabile per poter continuare ad esercitare la professione.

PROGRAMMA

📅 Giovedì 28 giugno 2018, ore 9.00 – 13.00

ing. Luca ROLLINO (giovedì 28 giugno ore 9,00/11,00)

- Bonus e contrattualistica in ambito energetico ed impiantistico: novità;
- Chiarimenti in materia di contabilizzazione e ripartizione spese energetiche;

dott. Vincenzo Di Domenico (giovedì 28 giugno ore 11,00/13,00)

- Il tirocinio per la preparazione alla professione di amministratore: possibilità di una previsione contrattuale ed altre tipologie di rapporto di lavoro autonomo

📅 Giovedì 28 giugno 2018, ore 14.30-18.30

avv. Edoardo RICCIO (giovedì 28 giugno ore 14,30/18,30)

- Deontologia e condotta professionale;

- Passaggio consegne;
- Rapporti economici con conduttori/usufruttuari in caso di alienazione degli immobili;
- Distacco utenze: responsabilità dell'amministratore;
- Obbligo recupero crediti;
- La contabilizzazione;
- D.M. 37/08 – sicurezza impianti

Mercoledì 12 settembre 2018, ore 9.00 – 13.00

avv. Edoardo RICCIO (mercoledì 12 settembre ore 9,00/13,00)

- I comportamenti dell'amministratore nelle liti giudiziali e stragiudiziali;
- La gestione delle relative spese;
- La gestione della mediazione;
- Il recupero del credito: le azioni necessarie;
- Come evitare la responsabilità solidale con il moroso;
- Il compenso dell'amministratore.

Martedì 18 settembre 2018, ore 14.30-18.30

dott. Alessandro ZUCHELLI (martedì 18 settembre ore 14,30/16,30)

- La comunicazione tra i condomini e l'amministratore;
- La gestione dei conflitti in ambito condominiale

dott. Giuseppe MERELLO (martedì 18 settembre ore 16,30/18,30)

- Detraibilità e sgravi fiscali nell'adeguamento sicurezza e riqualificazione energetica;
- Cenni di principi contabili nella tenuta dei registri condominiali;
- Redazione del rendiconto condominiale

Direttore Scientifico:

avv. Edoardo RICCIO (membro Centro Studi ANACI Nazionale)

geom. Umberto TOSELLI (Libero professionista con competenza in materia condominiale)

NOTE:

Al termine di ogni incontro verrà svolto un test di valutazione che darà diritto al riconoscimento dell'aggiornamento.

- Agli iscritti al Collegio Geometri e G.L. di Casale Monferrato e circondario la partecipazione al corso dà diritto all'acquisizione dei crediti formativi, nella misura di n.1 ogni ora frequentata : **la frequenza minima per il riconoscimento dell'aggiornamento ai sensi del D.M. 140 è pari a 15 ore.**
- Agli iscritti ad ANACI la partecipazione al corso dà diritto all'acquisizione dei crediti formativi, previa presentazione della tessera di iscrizione prima dell'inizio dei lavori.

Per partecipare al corso è necessario iscriversi, entro il 15 giugno 2018, con le seguenti modalità:

- Iscritti al Collegio Geometri, tramite e-mail collgeom@netcomp.it
- Iscritti ANACI e coloro la cui iscrizione è in corso, tramite e-mail collgeom@netcomp.it e e-mail per conoscenza alla segreteria della sede provinciale di Alessandria

Costo lezione : € 27,00 iva compresa,

Costo lezione per i Soci Geomonferrato : € 22,00 iva compresa

Costo INTERO CORSO : € 108,00 iva compresa,

Costo INTERO CORSO per i Soci Geomonferrato : € 88,00 iva compresa

Pagamento tramite Bonifico Bancario a favore dell'Associazione Geomonferrato IBAN IT 92 Y060 8522 6000 0000 0024 429 con indicazione del traente e della causale.



ASSOCIAZIONE GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI
DI CASALE MONFERRATO
E CIRCONDARIO



**COLLEGIO
GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI**
DI CASALE MONFERRATO
E CIRCONDARIO

SCHEDA DI ADESIONE DA COMPILARE IN OGNI CAMPO

Cognome e Nome :

Data e Luogo di nascita :

Codice Fiscale :

Partita Iva :

telefono :

e-mail :

Ragione sociale per fatturazione :

n. di iscrizione al Collegio :

n. di tessera ANACI :

INFORMATIVA SULLA PRIVACY art. 13 D.Lgs 196/2003

L'Associazione Geomonferrato garantisce la massima riservatezza dei dati in suo possesso (non verranno né comunicati né diffusi) e la possibilità di richiederne, in ogni momento, la rettifica o la cancellazione in conformità dell'art. 7 del D.Lgs. 196/03 sulla tutela dei dati personali.

Il/la sottoscritto/a, acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'art 13 del D.Lgs. 196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati per i fini indicati nella suddetta informativa.

DICHIARAZIONE

Con la sottoscrizione del presente modulo il partecipante dichiara di accettare incondizionatamente tutte le norme previste nel presente invito, il regolamento sulla formazione continua stabilito dalle norme vigenti, le disposizioni di carattere logistico ed organizzativo per questo evento decise al fine di consentirne la buona riuscita, ed acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'art 13 del D.Lgs. 196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati per i fini indicati nella suddetta informativa.

Data _____

Timbro e firma _____